

Общество с ограниченной ответственностью

«Техсервис»

636000, Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 15а; тел. 8(3823) 54-71-91
ОГРН 1117024000400, ИНН 7024034481, КПП 702401001
р/с 40702810200000039704 Банк ГПБ (АО) в г. Москва БИК 044525823

20.03.25 № 267

План подготовки к отопительному
периоду
2025 – 2026 гг.

Согласовано
специалист ОЖЭ Рудале
АО «РИР» в г. Северске
Иванов НН

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Техсервис»
А.С. Маркелов
2025г



№	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Промывка систем отопления после окончания отопительного периода, с составлением акта	В течении двух недель после отключения отопления	Шаронов К.В. Путилов И.А.
2	Проверка наличия схем ИТП, Паспортов ИТП	Май 2025	Суворов В.В.
3	Поверка приборов УУТ - пр. Коммунистический, 33 - пр. Коммунистический, 34 - ул. Ленина, 18 - ул. Парковая, 4 - ул. Победы, 35а - ул. Победы, 19 (4 комплекта) - ул. Царевского, 11	Июнь – Июль 2025	Истомин В.В.
4	Профилактический ремонт / чистка грязевиков, фильтров, обратных клапанов в ИТП	Июнь 2025	Шаронов К.В. Путилов И. А.
5	Проверка и чистка дроссельных шайб и сопел элеваторов, приведение коэффициента смещения к нормативному	до 1 Ноября 2025	Шаронов К.В. Путилов И. А.
6	Осмотр всей запорной арматуры на системе отопления (в том числе воздушники и дренажи), с составлением акта	Июнь 2025	Шаронов К.В. Путилов И.А.
7	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения	Июнь 2025	Истомин В.В.
8	Восстановление работы терморегуляторов ГВС - ул. Горького, 28 - пр. Коммунистический, 20 - пр. Коммунистический, 35 - пр. Коммунистический, 41 - пр. Коммунистический, 45 - пр. Коммунистический, 47	до 1 Декабря 2025	Шаронов К.В. Путилов И. А.

Филиал АО «РИР» в г. Северске
Вх. № 307-1/2025
Дата 23.04.2025

	- ул. Ленина, 22 - ул. Леонтичука, 8 - ул. Маяковского, 14		
9	Проверка (при необходимости восстановление) изоляции и опознавательной окраски трубопроводов тепловых сетей ИТП, внутренних систем.	Июнь 2025	Шаронов К.В. Путилов И. А.
10	Организация и проведение промывки системы отопления и гидравлические испытания совместно с представителем теплоснабжающей организации	Июнь – Июль 2025	Суворов В.В. Путилов И.А. Шаронов К.В.
11	Подготовка теплового контура здания, с составлением акта	до начала отопительного периода	Лапко К.А. Папиш О.М.
12	Проведение наладки и регулировки системы отопления после начала отопительного периода	в течении 7 дней после начала отопительного периода	Шаронов К.В. Путилов И. А.

Начальник участка ТОЗиС



В.В. Суворов